

Образац ППИ-1**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**Јединица локалне самоуправе _____
Организациона јединица _____

| | |
|------------------------------|--------------------------|
| ПОРЕСКА ПРИЈАВА | <input type="checkbox"/> |
| ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА | <input type="checkbox"/> |
| Идентификациони број пријаве | <input type="checkbox"/> |
| Број претходне пријаве | <input type="checkbox"/> |

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20 ГОДИНУ****1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА, ОДНОСНО О ОГРАНКУ НЕРЕЗИДЕНТНОГ ОБВЕЗНИКА**

| | |
|--|----------------------------|
| 1.1. Пословно име, односно име и презиме | <input type="text"/> |
| 1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ) | <input type="text"/> |
| 1.3. Матични број | <input type="text"/> |
| 1.4. Претежна делатност | Шифра <input type="text"/> |
| | Назив <input type="text"/> |
| 1.5. Датум уписа у регистар | <input type="text"/> |
| 1.6. Подаци о седишту/адреси огранка/пребивалишту/боравишту: | |
| 1.6.1. Град/Општина | <input type="text"/> |
| 1.6.2. Место | <input type="text"/> |
| 1.6.3. Назив улице | <input type="text"/> |
| 1.6.4. Број (број и слово) | <input type="text"/> |
| 1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово | <input type="text"/> |
| 1.6.6. Број телефона | <input type="text"/> |
| 1.6.7. E-mail | <input type="text"/> |

2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:

| | |
|--|----------------------|
| 2.1. Утврђени порез за 20__ годину | <input type="text"/> |
| 2.2. __ измену утврђеног пореза за 20__ годину због промене: | <input type="text"/> |
| Дан настанка промене: | <input type="text"/> |

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ

| | |
|---|----------------------|
| 3.1. Износ пореза за прво тромесечје | <input type="text"/> |
| 3.2. Износ пореза за друго тромесечје | <input type="text"/> |
| 3.3. Износ пореза за треће тромесечје | <input type="text"/> |
| 3.4. Износ пореза за четврто тромесечје | <input type="text"/> |

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. ЗБОГ ПРОМЕНЕ СА 2.2.

| | |
|---|----------------------|
| 4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје | <input type="text"/> |
| 4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје | <input type="text"/> |
| 4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје | <input type="text"/> |
| 4.4. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за четврто тромесечје | <input type="text"/> |

5. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ НАКОН ПРОМЕНЕ

- | | |
|---|-----|
| 5.1. Износ пореза за прво тромесечје | [] |
| 5.2. Износ пореза за друго тромесечје | [] |
| 5.3. Износ пореза за треће тромесечје | [] |
| 5.4. Износ пореза за четврто тромесечје | [] |

6. ПОПИС ПРИЛОГА НА ОБРАСЦИМА ПРИЛОГ-1 И ПРИЛОГ-2:

Број Прилога

- | | |
|--------------------------|-----|
| 6.1. на Обрасцу Прилог-1 | [] |
| 6.2. на Обрасцу Прилог-2 | [] |

7. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

| |
|--|
| |
|--|

8. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

| |
|--|
| |
|--|

ПРИЈАВУ ЈЕ ПОНУНИО И ПОДНОСИ:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> порески обvezник | <input type="checkbox"/> законски заступник обvezника |
| <input type="checkbox"/> порески пуномоћник | <input type="checkbox"/> заступник обvezника по службеној дужности |
| <input type="checkbox"/> порески саветник | <input type="checkbox"/> огранак нерезидентног обvezника |

Пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве []

Пребивалиште, односно седиште подносиоца пријаве []

ПИБ подносиоца пријаве []

ЈМБГ подносиоца пријаве []

У _____
Дана: _____ 20_____

Потпис подносиоца пријаве:

| | | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------|
| Место непокретности | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | (место) | (катастарска општина) | (бр.кат.парц.) | (бр.листа) |
| | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | (назив улице) | (број и слово) | (спрат) | (бр.и слово посеб.дела) |

| | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Пореска стопа | <input type="text"/> [0,] % |
| 2. Утврђена пореска основица (Бр. И.9. за све непокретности из Подприлога који су део овог Прилога-1, одн. у складу са чланом 9. став 4. тач. 1) и 2) Правилника ¹⁾ | <input type="text"/> |
| 3. Обрачунат порез (Бр. 2. / број дана у пореској години ² x Бр.З.3. Подприлога х Бр. 1, одн. у складу са чланом 9. став 5. тач. 1) и 2) Правилника ¹⁾) | <input type="text"/> |
| 4. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење (збир површина са Бр. Е. из свих Подприлога попуњених за објекте који су саставни део овог Прилога-1) | <input type="text"/> m ² |
| 5. Умањење пореза за површину земљишта са Броја 4. (Бр.И.9. земљишта/корисна површ. земљишта са бр. Ђ. Подприлога х Бр.4./број дана у пореској години ² x Бр.З.3. Подприлога х Бр.1) | <input type="text"/> |
| 6. Умањење пореза за пореско ослобођење на делу непокретности, осим умањења са Броја 5. | <input type="text"/> |
| 6.1. Површина за коју се остварује право на умањење пореза | <input type="text"/> m ² |
| 6.2. Законски основ за умањење | <input type="text"/> |
| 7. Укупно умањење пореза (Бр.5. + Бр.6.) | <input type="text"/> |
| 8. Утврђени порез за 20__ годину | <input type="text"/> |
| (Бр. 3. - Бр. 7, осим у случају из члана 9. ст. 14. и 15. Правилника ¹⁾) | |
| 8.1. Износ пореза за прво тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у првом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 90, одн. 91) | |
| 8.2. Износ пореза за друго тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у другом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 91) | |
| 8.3. Износ пореза за треће тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у трећем тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92) | |
| 8.4. Износ пореза за четврто тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у четвртом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92) | |
| 9. Увећање, односно умањење утврђеног пореза за 20__ год. због промене | <input type="text"/> |
| (Бр. 3. - Бр. 7, односно у складу са чланом 9. став 16. тач. 2) до 5) Правилника ¹⁾) | |
| 9.1. Износ за прво тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у првом тромесечју а највише 90, одн. 91) | |
| 9.2. Износ за друго тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у другом тромесечју а највише 91) | |
| 9.3. Износ за треће тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у трећем тромесечју а највише 92) | |
| 9.4. Износ за четврто тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у четвртом тромесечју а највише 92) | |
| 10. Утврђени порез за 20__ год. након промене која се пријављује | <input type="text"/> |
| (Бр.8. + Бр.9, одн. Бр.8. - Бр.9.) | |
| 10.1. Износ пореза за прво тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8.1. + Бр.9.1, одн. Бр.8.1. - Бр.9.1.) | |
| 10.2. Износ пореза за друго тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8.2. + Бр.9.2, одн. Бр.8.2. - Бр.9.2.) | |
| 10.3. Износ пореза за треће тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8.3. + Бр.9.3, одн. Бр.8.3. - Бр.9.3.) | |
| 10.4. Износ пореза за четврто тромесечје | <input type="text"/> |
| (Бр.8.4. + Бр.9.4, одн. Бр.8.4. - Бр.9.4.) | |

1 - правилник којим се уређују обрасци пореских пријава за утврђивање, односно о утврђеном порезу на имовину

2 - 365, односно 366 дана

Подприлог уз Прилог-1

Број ¹ ²

| | | |
|---|---|--|
| A. Предмет опорезивања | <input type="checkbox"/> | B. <input type="text"/> |
| Б. Врста непокретности | <input type="checkbox"/> | Начин коришћења неизграђеног грађевинског земљишта <input type="text"/> |
| В. <input type="text"/> | | |
| Г. Удео обвезнika | <input type="text"/> / <input type="text"/> | |
| Д. Укупна површина | <input type="text"/> m ² | |
| Ђ. Корисна површина непокретности за коју је настала пореска обавеза | <input type="text"/> m ² | |
| E. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење (у складу са чланом 12. став 1. тачка 8) и став 8. и чланом 12а Закона ³) | <input type="text"/> m ² | Зона <input type="text"/> |
| Ж. Дан настанка пореске обавезе | <input type="text"/> | |
| 3. Period за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем | | |
| 3.1. Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину | <input type="text"/> / <input type="text"/> | Основ <input type="text"/> |
| 3.2. Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину | <input type="text"/> / <input type="text"/> | Основ <input type="text"/> |
| 3.3. Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, одн. број дана од промене до истека пореске године | <input type="text"/> / <input type="text"/> | Корисна површина ⁴ <input type="text"/> |
| 3.4. Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ год. | <input type="text"/> / <input type="text"/> | R.бр. Прилога-1 <input type="text"/> R.бр. Подприлога <input type="text"/> |
| И. Пореска основница | | |
| И.1. Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезнika у 20__ години | <input type="text"/> | |
| И.2. Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m ² одговарајуће непокретности у зони | <input type="text"/> | |
| И.2.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности у зони | <input type="text"/> | |
| И.3. Вредност непокретности кад није објављена просечна цена 1 m ² одговарајућих непокретности у зони, а објављена је у најопремљенијој зони | <input type="text"/> | |
| И.3.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основница пореза на имовину за непокретности обвезнika који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони | <input type="text"/> | |
| И.3.2. Коефицијент непокретности у зони | <input type="text"/> | |
| И.4. Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у послов. књигама на последњи дан пословне године обвезнika у 20__ години | <input type="text"/> | |
| И.5. Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке | <input type="text"/> | |
| И.6. Набавна вредност непокретности у пословним књигама обвезнika | <input type="text"/> | |
| И.7. Вредност непокретности у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезнika у 20__ години | <input type="text"/> | |
| И.8. Утврђена вредност непокретности, кад се порез утврђује: | <input type="text"/> | |
| И.8.1. За државину из члана 2. став 1. тач. б) и 7) Закона | <input type="text"/> | |
| И.8.2. За земљиште из члана 7б став 3. Закона | <input type="text"/> | |
| • за текућу годину Корисна површина <input type="text"/> m ² <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| • за пореску годину Корисна површина <input type="text"/> m ² <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| И.9. Вредност непокретности | | |
| J. Корисна површина непокретности чија је вредност збир вредности из Дела И. | | |
| 1. Вредности са И. __ | <input type="text"/> m ² | |
| 2. Вредности са И. __ | <input type="text"/> m ² | |
| 3. Вредности са И. __ | <input type="text"/> m ² | |

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део

2- уписује се редни број Подприлога

3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. Закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/20, 118/21 и 138/22)

4- кад у току пореске године дође до промене на делу непокретности уписује се корисна површина тог дела непокретности

| НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СУ ОСЛОБОЂЕНЕ ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА | |
|---|---|
| I. Подаци о непокретности | |
| 1. Предмет опорезивања | |
| 2. Врста непокретности | |
| 3. Зона | |
| 4. Удео | / |
| 5. Укупна површина | m ² |
| 6. Корисна површина | m ² |
| 7. Место | |
| 8. Катастарска општина | |
| 9. Број катастарске/их парцеле/а | |
| 10. Назив улице | |
| 11. Број и слово | |
| 12. Спрат | |
| 13. Број посебног дела и слово | |
| 14. Број листа непокретности, односно водова ¹ | |
| II. Утврђивање пореза | |
| Дан од којег се утврђује порез за 20__ год. | Основ |
| Дан до којег се утврђује порез за 20__ год. | Основ |
| Законски основ за пореско ослобођење ² | |

1 - уноси се број листа непокретности - за непокретности, односно број листа водова - за водове

2 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона о порезима на имовину, која је основ за пореско ослобођење