

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Јединица локалне самоуправе _____
 Организациона јединица _____

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
Идентификациони број пријаве	
Број претходне пријаве	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
 О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20 ГОДИНУ**

1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА, ОДНОСНО О ОГРАНКУ НЕРЕЗИДЕНТНОГ ОБВЕЗНИКА

1.1. Пословно име, односно име и презиме _____

1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ) _____

1.3. Матични број _____

1.4. Претежна делатност _____ Шифра _____

Назив _____

1.5. Датум уписа у регистар _____

1.6. Подаци о седишту/адреси огранка/пребивалишту/боравишту:

1.6.1. Град/Општина _____

1.6.2. Место _____

1.6.3. Назив улице _____

1.6.4. Број (број и слово) _____

1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово _____

1.6.6. Број телефона _____

1.6.7. E-mail _____

2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:

2.1. Утврђени порез за 20__ годину _____

2.2. __ измену утврђеног пореза за 20__ годину због промене: _____

Дан настанка промене: _____

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ _____

3.1. Износ пореза за прво тромесечје _____

3.2. Износ пореза за друго тромесечје _____

3.3. Износ пореза за треће тромесечје _____

3.4. Износ пореза за четврто тромесечје _____

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. ЗБОГ ПРОМЕНЕ СА 2.2.

4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје _____

4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје _____

4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје _____

4.4. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за четврто тромесечје _____

5. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ НАКОН ПРОМЕНЕ

5.1. Износ пореза за прво тромесечје	□□□□□□□□□□□□□□□□□□
5.2. Износ пореза за друго тромесечје	□□□□□□□□□□□□□□□□□□
5.3. Износ пореза за треће тромесечје	□□□□□□□□□□□□□□□□□□
5.4. Износ пореза за четврто тромесечје	□□□□□□□□□□□□□□□□□□

6. ПОПИС ПРИЛОГА НА ОБРАСЦИМА ПРИЛОГ-1 И ПРИЛОГ-2:

Број Прилога

6.1. на Обрасцу Прилог-1	□□□□
6.2. на Обрасцу Прилог-2	□□□□

7. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

8. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

ПРИЈАВУ ЈЕ ПОПУНИО И ПОДНОСИ:

<input type="checkbox"/> порески обвезник	<input type="checkbox"/> законски заступник обвезника
<input type="checkbox"/> порески пуномоћник	<input type="checkbox"/> заступник обвезника по службеној дужности
<input type="checkbox"/> порески саветник	<input type="checkbox"/> огранак нерезидентног обвезника

Пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве

Пребивалиште, односно седиште подносиоца пријаве

ПИБ подносиоца пријаве

ЈМБГ подносиоца пријаве

У _____ Дана: _____ 20__

Потпис подносиоца пријаве: _____

А. Предмет опорезивања	<input type="checkbox"/>	В.	<input type="text"/>
Б. Врста непокретности	<input type="checkbox"/>	Начин коришћења неизграђеног грађевинског земљишта <input type="text"/>	
В.	<input type="text"/>		
Г. Удео обвезника	<input type="text"/> / <input type="text"/>		
Д. Укупна површина	<input type="text"/> m ²		
Ђ. Корисна површина непокретности за коју је настала пореска обавеза	<input type="text"/> m ²		
Е. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење (у складу са чланом 12. став 1. тачка 8) и став 8. и чланом 12а Закона ³)	<input type="text"/> m ²		Зона <input type="text"/>
Ж. Дан настанка пореске обавезе	<input type="text"/>		
З. Период за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем			
3.1. Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Основ <input type="text"/>
3.2. Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Основ <input type="text"/>
3.3. Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, одн. број дана од промене до истека пореске године	<input type="text"/>	Корисна површина ⁴	<input type="text"/>
3.4. Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ год.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Р.бр. Прилога-1	<input type="text"/>	Р.бр. Подприлога <input type="text"/>
И. Пореска основица			
И.1. Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>		
И.2. Вредност непокретности процењена према просечној цени 1 m ² одговарајуће непокретности у зони	<input type="text"/>		
И.2.1. Просечна цена 1 m ² одговарајуће непокретности у зони	<input type="text"/>		
И.3. Вредност непокретности кад није објављена просечна цена 1 m ² одговарајућих непокретности у зони, а објављена је у најопремљенијој зони	<input type="text"/>		
И.3.1. Просечна цена 1 m ² одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони	<input type="text"/>		
И.3.2. Коефицијент непокретности у зони	<input type="text"/>		
И.4. Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у послов. књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>		
И.5. Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке	<input type="text"/>		
И.6. Набавна вредност непокретности у пословним књигама обвезника	<input type="text"/>		
И.7. Вредност непокретности у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години	<input type="text"/>		
И.8. Утврђена вредност непокретности, кад се порез утврђује:	<input type="text"/>		
И.8.1. За државину из члана 2. став 1. тач. 6) и 7) Закона	<input type="text"/>		
И.8.2. За земљиште из члана 7б став 3. Закона	<input type="text"/>		
• за текућу годину	Корисна површина	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/>
• за пореску годину	Корисна површина	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/>
И.9. Вредност непокретности	<input type="text"/>		
Ј. Корисна површина непокретности чија је вредност збир вредности из Дела И.			
1. Вредности са И. ____	<input type="text"/> m ²		
2. Вредности са И. ____	<input type="text"/> m ²		
3. Вредности са И. ____	<input type="text"/> m ²		

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део

2- уписује се редни број Подприлога

3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. Закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/20, 118/21 и 138/22)

4- кад у току пореске године дође до промене на делу непокретности уписује се корисна површина тог дела непокретности

НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СУ ОСЛОБОЂЕНЕ ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА	
I. Подаци о непокретности	
1. Предмет опорезивања	<input type="text"/>
2. Врста непокретности	<input type="text"/>
3. Зона	<input type="text"/>
4. Удео	<input type="text"/> / <input type="text"/>
5. Укупна површина	<input type="text"/> m ²
6. Корисна површина	<input type="text"/> m ²
7. Место	<input type="text"/>
8. Катастарска општина	<input type="text"/>
9. Број катастарске/их парцеле/а	<input type="text"/>
10. Назив улице	<input type="text"/>
11. Број и слово	<input type="text"/>
12. Спрат	<input type="text"/>
13. Број посебног дела и слово	<input type="text"/>
14. Број листа непокретности, односно водова ¹	<input type="text"/>
II. Утврђивање пореза	
Дан од којег се утврђује порез за 20__ год.	<input type="text"/> Основ <input type="checkbox"/>
Дан до којег се утврђује порез за 20__ год.	<input type="text"/> Основ <input type="checkbox"/>
Законски основ за пореско ослобођење ²	<input type="text"/>

1 - уноси се број листа непокретности - за непокретности, односно број листа водова - за водове

2 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона о порезима на имовину, која је основ за пореско ослобођење