

На основу члана 106. став 2. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“ број 43/08), а у вези са чланом 6. ст. 5. до 7. и чланом 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, „Службени лист СРЈ“, бр. 42/02-одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС, 47/13 и 68/14-др. закон), Градско веће Града Новог Сада, на 121. седници од 28.11., доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ

1. Утврђује се износ просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији Града Новог Сада за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину, и то:

Зона	Локација	Грађевинско земљиште	Пољопривредно земљиште	Стан	Куће за становање	Пословне зграде и други грађевинск и објекти који служе за обављање делтности	Гаража и гаражна места
I	„Житни трг“, „Стари град“, „Прва војвођанска бригада“, „Соња Маринковић“, „Лиман“, „Бошко Буха“, „Лиман III“, „Острво“, „Иво Андрић“ (изузев Улице Симе Матавуља број 1а), „Вера Павловић“, „7. јули“, „Народни хероји“, „Омладински покрет“, „Сава Ковачевић“ и „Дунав“.	43.765,00	-	103.469,00	92.262,00	140.522,00	51.198,00
II	„Гаврило Принцип“, „Бистрица“, „Детелинара“, „Југовићево“ (изузев подручја „Сајлово“), „Раднички“, „Подбара“, „Салајка“, „Братство- Телеп“ (изузев улица: Капетана Берића, Шумска и Милана Савића) и „Никола Тесла -Телеп“.	22.852,00	-	91.150,00	82.582,00	108.973,00	39.462,00

III	„Слана бара“, „Клиса“, „Видовданско насеље“, „Каћ“, „Јужни Телеп“, „Адиле“, „Футог“, „Ветерник“, подручје „Сајлово“ (које припада месној заједници „Југовићево“), „Сремска Каменица“ (изузев подручја „Чардак“, „Парагово“, „Главица“, „Поповица“, „Артиљево“ и „Боцке“), „Петроварадин“ (изузев подручја „Алибеговац“, „Везирац“, „Пуцкарош“, „Занеш“ „Ширине“ и „Карагача“), подручје „Рибњак“, Улицу Симе Матавуља Број 1а, (која припада месној заједници „Иво Андрић“), улице: Капетана Берџа, Шумска и Милана Савића, (које припадају месној заједници „Братство-Телеп“) и Улицу VII 102 (која припада месној заједници „Шангај“).	5.072,00	41,00	47.660,00	46.148,00	57.854,00	22.015,00
IV	„Шангај“, „Руменка“, „Ченеј“, „Пејићеви салаши-Немановци“, и подручја „Алибеговац“, „Везирац“, „Ширине“, „Пуцкарош“, „Занеш“, „Карагача“, „Чардак“, „Парагово“, „Главица“, „Поповица“, „Артиљево“ и „Боцке“.	2.697,00	35,00	44.900,00	38.164,00	45.600,00	15.000,00
V	„Буковац“, „Лединци“, „Стари Лединци“, „Бегеч“, „Будисава“, „Кисач“, „Ковил“, „Степановићево“ и друга подручја која нису обухваћена у зонама од једна до четири.	1.097,00	29,00	29.000,00	28.905,00	34.000,00	11.000,00

2. Решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“ и на интернет страни Градске пореске управе.

3. Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењује се од 1. јануара 2018. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 02-3/2017-4072-III
Датум: 28.11.2017. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић
Милош В. Вучевић